

ROZVAHA

ve zjednodušeném rozsahu

k 31.12.2015

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

ČESKÁ STAVEBNÍ AS

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky

a místo podnikání, liší-li se od bydliště

v tisících Kč

iČ	2	5	1	7	1	2	5	9
----	---	---	---	---	---	---	---	---


České Budějovice

37001

otisk podacího razítka

Označ.	AKTIVA	číslo řádku	Běžné účetní období			
			Brutto	Korekce	Netto	
	AKTIVA CELKEM	A.+B.+C.+D.I.	001	49 577	-13 104	36 473
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	účty 353	002	0	0	0
B.	Dlouhodobý majetek	B.1+...+B.III	003	47 143	-13 104	34 039
	Dlouhodobý nehmotný majetek	B.I.1+B.I.2+B.I.3+B.I.4	004	0	0	0
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	B.II.1+...+B.II.x	013	47 143	-13 104	34 039
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	B.III.1+...+B.III.x	023	0	0	0
C.	Oběžná aktiva	C.I.+C.II.+C.III.+C.IV.	031	2 407	0	2 407
C.I.	Zásoby	C.I.1+...+C.I.x	032	0	0	0
C.II.	Dlouhodobé pohledávky	C.II.1+...+C.II.x	039	0	0	0
C.III.	Krátkodobé pohledávky	C.III.1+...+C.III.x	048	2 300	0	2 300
C.IV.	Krátkodobý finanční majetek	C.IV.1+...+C.IV.x	058	107	0	107
D.I.	Časové rozlišení	D.I.1+...+D.I.x	063	27	0	27

Označ.	PASIVA	číslo řádku	běžné účetní období	
			Netto	
	PASIVA CELKEM	A.+B.+C.	001	36 473
A.	Vlastní kapitál	A.I.+A.II.+A.III.+A.IV.+A.V.1.+A.V.2	002	30 301
A.I.	Základní kapitál	A.I.1+...+A.I.x	003	30 698
A.II.	Kapitálové fondy	A.II.1+...+A.II.x	007	0
A.III.	Fondy ze zisku	A.III.1+...+A.III.x	014	0
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let	A.IV.1+...+A.IV.x	017	-472
A.V.1	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	Aktiva - A.1.-A.II.-A.III.-A.IV.-B.-C.-A.V.2	021	75
A.V.2	Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku (-)		021a	0
B.	Cizí zdroje	B.I.+B.II.+B.III.+B.IV.	022	6 172
B.I.	Rezervy	B.I.1+...+B.I.x	023	0
B.II.	Dlouhodobé závazky	B.II.1+...+B.II.x	028	0
B.III.	Krátkodobé závazky	B.III.1+...+B.III.x	039	6 172
B.IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	B.IV.1+...+B.IV.x	051	0
C.I.	Časové rozlišení	C.I.1+...+C.I.x	055	0

Sestaveno dne: 28.6.2016	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poz...
Právní forma akciová společnost účetní jednotky:	Suchan Jiří
Předmět podnikání: pronájem nemovitostí	 <p>ČESKÁ STAVEBNÍ s.s. U Pily 591, N. Vráto 37001 Č Budějovice DIČ-CZ25171259</p>
Pozn.:	

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

ve zjednodušeném rozsahu

k. 3 1 . 1 2 . 2 0 1 5

Od: 1.1.2015 Do: 31.12.2015

v tisících Kč

IČ	2	5	1	7	1	2	5	9
----	---	---	---	---	---	---	---	---

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

ČESKÁ STAVEBNÍ AS

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky

a místo podnikání, liší-li se od bydliště


České Budějovice

37001

otisk podacího razítka

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	
I.	Tržby za prodej zboží	účty 604	001	0
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	účty 504	002	0
+	Obchodní marže	I.-A.	003	0
	Výkony	II.1+II.2.+II.3.+II.x.	004	2 387
B.	Výkonová spotřeba	B.1.+...+B.x.	008	2 015
+	Přidaná hodnota	I.-A.+II.-B.	011	372
C.	Osobní náklady součet	C.1.+...+C.x.	012	318
D.	Dané a poplatky	účty 531, 532, 538	017	67
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	účty 551, 557	018	29
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	III.1.+...+III.x.	019	34
F.	Zůstatková cena prod. dlouhodobého majetku a materiálu	F.1.+...+F.x.	022	0
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	účty (+/-)552, (+/-)554, (+/-)555, (+/-)558, (+/-)559	025	0
IV.	Ostatní provozní výnosy	účty 644, 646, 648	026	91
H.	Ostatní provozní náklady	účty 543, 544, 545, 546, 548, 549	027	1
V.	Převod provozních výnosů	účty (-)697	028	0
I.	Převod provozních nákladů	účty (-)597	029	0
*	* Provozní výsledek hospodaření	Přidaná hodnota+III.+IV.+V.-C-D-E-F-G-H-I	030	82
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	účty 661	031	0
J.	Prodané cenné papíry a podíly	účty 561	032	0
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	VII.1.+...+VII.x.	033	0
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	účty 666	037	0
K.	Náklady z finančního majetku	účty 566	038	0
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	účty 664, 667AÚ	039	0
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	účty 564, 567AÚ	040	0
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	účty (+/-)574, (+/-)579	041	0
X.	Výnosové úroky	účty 662	042	0
N.	Nákladové úroky	účty 562	043	0
XI.	Ostatní finanční výnosy	účty 663, 667AÚ, 668	044	31
O.	Ostatní finanční náklady	účty 563, 567AÚ, 568, 569	045	90
XII.	Převod finančních výnosů	účty (-)698	046	0
P.	Převod finančních nákladů	účty (-)598	047	0
*	Finanční výsledek hospodaření	VI.+VII.+VIII.+IX.+X.+XI.+XII.-J.-K.-L.-M.-N.-O.-P.	048	-59
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	Q.1.+...+Q.x.	049	8
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	*+*-Q.	052	15
XIII.	Mimořádné výnosy	účty 681, 688	053	60

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v účetním období
			sledovaném
R.	Mimořádné náklady účty 581, 582, (+/-)584, (+/-)588, (+/-)589	054	0
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti S.1.+...+S.x.	055	0
*	Mimořádný výsledek hospodaření XIII. -R. - S.	058	60
T.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-) účty (+/-) 596	059	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) ** + * - T	060	75
****	Výsledek hospodaření před zdaněním * + * + XIII. - R.	061	83

Sestaveno dne: 28.6.2016	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka
Právní forma akciová společnost účetní jednotky:	Suchan Jiří  ČESKÁ STAVEBNÍ a.s. U Pily 591, N. Vráto 37001 Č Budějovice DIČ-CZ25171259
Předmět podnikání: pronájem nemovitostí	
Pozn.:	

Příloha k účetní uzávěrce roku 2015.

Obchodní jméno: Česká stavební a.s.
Právní forma: a.s.
Sídlo: U pily 591, 370 01 České Budějovice

DIČ: CZ25171259

Základní jmění: 30.697.500,--Kč

Předmět podnikání: - zámečnictví a pronájem nemovitostí

Statutární orgán: předseda představenstva - Jiří Suchan
člen představenstva – Alena Borošová
člen představenstva – Ctirad Suchan

Mzdové náklady: 244.949,--Kč

Společnost používá tyto způsoby oceňování:

1. Zásoby nakupované - nemáme
2. Dlouhodobý majetek vytvořený vlastní činností - nemáme
3. Cenné papíry a deriváty – nemáme
4. Reprodukční pořizovací cena - nepoužíváme

Skladová evidence je vedena: nemáme skladové zásoby

Odpisy jsou stanoveny dle odpisového plánu 29.334,-Kč

U nepoužívaných nemovitostí byl odpis přerušen.

Pro účtování v cizích měnách je používáno – nepoužívali jsme

Na majetku společnosti nevázne žádné zástavní právo.

Další informace o podstatných účetních událostech roku 2015: Společnost v tomto roce pokračovala ve své běžné činnosti.

V Českých Budějovicích dne 28.6.2016



ČESKÁ STAVEBNÍ a.s.
U Pily 591, N. Vráto
37001 Č. Budějovice
DIČ-CZ25171259

